

IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS

VIVIENDAS - ANEJOS

M2 Vivienda unifamiliar aislada/pareada	700,00€
M2 Vivienda unifamiliar adosada- entre medianeras.....	650,00€
M2 Vivienda unifamiliar - bajo cubierta con todas las instalaciones.....	550,00€
M2 Vivienda unifamiliar - bajo cubierta diáfana sin calefacción – Desván.....	400,00€
M2 Vivienda colectiva.....	650,00€
M2 Semisótano diáfano.....	450,00€
M2 Planta Baja diáfana.....	300,00€
M2 Ampliación de vivienda.....	650,00€
M2 Portadas, merenderos y anexos a vivienda. - garaje.....	450,00€
M2 Portadas, merenderos y anexos a vivienda. – Garaje – diáfano – solo electricidad.....	275,00€
M2 Cambio de uso de local diáfano a vivienda	450,00€
M2 Rehabilitación integral de viviendas con afección estructural.....	500,00€
M2 Rehabilitación sin afección estructural.....	380,00€

DERRIBOS

M2 Derribo edificación tres plantas- ocupación suelo.....	120€/m2
M2 Derribo edificación dos plantas- ocupación suelo.....	80€/m2
M2 Derribo edificación una planta- ocupación suelo.....	40€/m2

NAVES AGRICOLAS, GANADERAS, FORESTALES E INDUSTRIALES

M2 Nave agrícola, ganadera en terreno rústico..- Almacenes sencillos	250,00€
M2 Nave forestal e industrial en polígono industrial.....	300,00€
M2 Nave forestal e industrial en polígono industrial con p.p.de oficinas y servicio.....	375,00€
M2 Rehabilitación y reforma con afección estructural.....	175,00€

INDUSTRIA HOTELERA Y ADAPTACION DE LOCALES COMERCIALES

M2 Hoteles y restaurantes nueva construcción.....	875,00€
M2 Hostales- Hoteles Rurales – Apartamentos turísticos.....	750,00€
M2 Adaptación de locales diáfanos para bares, cafeterías, restaurantes, disco-bar etc.....	650,00€
M2 Adaptación de locales diáfanos para tiendas, pequeños, comercios etc.....	450,00€
M2 Reforma en locales ya construidos afección estructural.....	250,00€
M2 Construcción de terrazas cubiertas.....	350,00€

OBRAS MENORES Y PARTIDAS DE OBRA QUE NO SEA PRECEPTIVA LA PRESENTACION DE PROYECTO TECNICO.

UD Apertura de hueco para ventana completamente terminada.....	700€
UD Apertura de hueco para puerta exterior completamente terminada.....	1.100€
UD Cocina completa.....	2.500€
UD Baño Completo.....	3.000€

UD Aseo completo.....	1.800€
M2 Cubrición de teja nueva o sustitución previo desmontaje de la vieja.....	60€
M2 Cubrición de teja nueva con impermeabilizante o aislamiento proyectado.....	70€
M2 Cubrición de teja, aislamiento, tabiques palomeros y ramillón.....	90€
M2 Cubrición de teja, aislamiento, entablado, previo desmontaje de lo existente.....	65€
M2 Revoco y enfoscado de fachadas, monocapa etc, previo picado.....	50€
M2 Pintura impermeabilizante en fachadas, previa preparación de fachada.....	18€
M2 Fabrica de ladrillo de 1 pie de espesor en vallas.....	35€
M2 Fabrica de ladrillo de ½ pie de espesor. En vallas	25€
M2 Mampostería de piedra caliza a dos caras vistas de 40 a 60 cm, de espesor.....	90€
M2 Bloque de hormigón gris 40x20x20 o similar.....	40€
M2 Bloque de hormigón visto blanco o similar 40x20x20 cm.....	50€
M2 Solera de hormigón de 12 a 15 cm, de espesor.....	18€
M2 Solera de hormigón con encachado.....	22€
M2 Solado de gres normal con solerilla de 5 cm y pegamento p.p. rodapié.....	60€
M2 Alicatado normal previo enfoscado y pegamento.....	40€
M2 Enfoscado y fratasado con mortero de cemento y arena de río.....	17€
M2 Guarnecido y enlucido de yeso.....	15€
ML Valla con malla galvanizada simple torsión de 1,00 m, de altura.....	10€
ML Valla con malla galvanizada simple torsión 1,50 m, de altura.....	15€
ML Valla con malla galvanizada simple torsión 2,00 m, de altura.....	18€
ML Verja metálica galvanizada o pintada de 1,00 m, de altura.+ 1m de piedra	120€
M2 Chapado de piedra concertada en fachada.....	40€
M2 Chapado de piedra aserrada en fachada.....	55€

URBANIZACION Y PAVIMENTACIONES

M/2 Urbanización completa, instalaciones en general, pavimentación, aceras.....	60,00€
M/2 Pavimentación de calzadas, aceras y bordillo.....	30,00€
M/2 Pavimentación de calzadas.....	25,00€
M/2 Aceras Baldosa hidráulica.....	22,00€

PISCINAS Y PISTAS POLIDEPORTIVAS AL AIRE LIBRE

M2 Piscina privada.....	300,00€
M2 Pista de hormigón o Asfalto.....	45,00€
M2 Pista de hormigón acabado con césped artificial.....	65,00€.